Green Tower Properties, Inc.

Panamá, 22 de enero de 2024

Señor
Julio Javier Justiniani
Superintendente
SUPERINTENDENCIA DEL MERCADO DE VALORES
E.S.D.

Hecho de Importancia: Autorización de pago de dividendos (Ticker: GREENTB)

Respetado Sr. Superintendente:

Por este medio nos permitimos informar que Green Tower Properties, Inc., Sociedad de Inversión Inmobiliaria, mediante sesión de Junta Directiva del 25 de enero de 2024, declaró dividendos a sus accionistas tenedores de Acciones Participativas Clase B registrados al 31 de diciembre de 2023, a razón de ($ 0.54) por acción, correspondientes al primer trimestre fiscal 2023 - 2024 y pagaderos el día 30 de enero de 2024.

De acuerdo con el régimen especial de tributación del Impuesto Sobre la Renta, establecido en el Parágrafo 2 del Artículo 706 del Código Fiscal, Green Tower Properties, Inc. aplicará la retención del 10% del monto distribuido al momento de realizar cada distribución, en concepto de adelanto del impuesto que recae sobre los tenedores de sus cuotas de participación.

Sin otro particular por el momento nos suscribimos.

Atentamente,

Diana Morgan
Director
Green Tower Properties, Inc.

c.c. Superintendencia del Mercado de Valores
c.c. Central Latinoamericana de Valores (Latin Clear)
c.c. MMG Bank Corporation – Agente de Pago, Registro y Transferencia